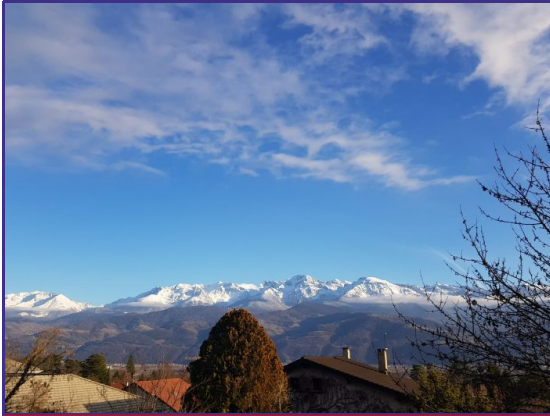


515 000 €

 138 m<sup>2</sup>

 7 pièces

 Biviers



Vendu

Référence VM282 Lechoy-immobilier vous propose sur BIVIERS maison individuelle de 138 m<sup>2</sup> comprenant séjour avec cheminée, cuisine, 5 chambres, 1 salle de bain, 1 salle d'eau, garage et cave terrain 1389 m<sup>2</sup>, chauff gaz, superbe vue, calme, proche commodités. POSSIBILITE DE DETACHER UNE PARCELLE DE TERRAIN POUR UNE CONSTRUCTION INDIVIDUELLE DE 120 M<sup>2</sup> AFFAIRE INTERESSANTE.

sonia.crahes@lechoy-immobilier.com

06 60 50 57 50

Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://www.lechoy-immobilier.com/honoraires>

Les points forts :

- VUE



**Lechoy immobilier**  
47 Avenue Alsace Lorraine  
38000 Grenoble  
06 73 52 60 52



**Sonia CRAHES**  
sonia.crahes@lechoy-immobilier.com

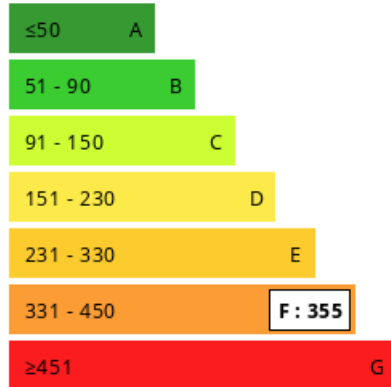
06 60 50 57 50

Surface	138.00 m <sup>2</sup>
Séjour	37 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	13 a 90 ca
Pièces	7
Chambres	5
Niveaux	2
Salle de bain	1
Salle d'eau	1
WC	2
Epoque, année	1965
Vue	Montagne
Exposition	Sud-Est
Chauffage	Gaz Individuel
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée
Stationnement int.	3 GARAGE
Stationnement ext.	4 COURS
Taxe foncière	1 456 €/an



### Consommations énergétiques

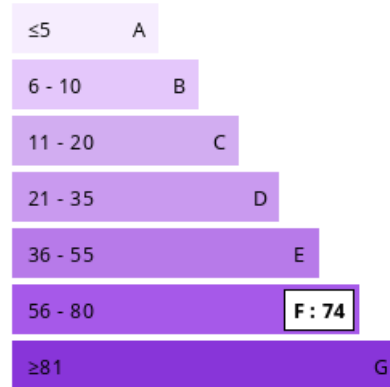
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)